



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE III

**Governo del Territorio - Centro Storico - Urbanistica
ed Edilizia Privata**

Ufficio di Direzione

Piazza San Giovanni, Palazzo ex INA 1° piano - 97100 Ragusa
tel. 0932 676.515 – Fax 0932 623802

*Pervenuto presso
l'Ufficio Ass. G. Pres.
C.C. alle ore 16,18 del
10/11/2020 H*

Prot. N. *121068*

Ragusa,

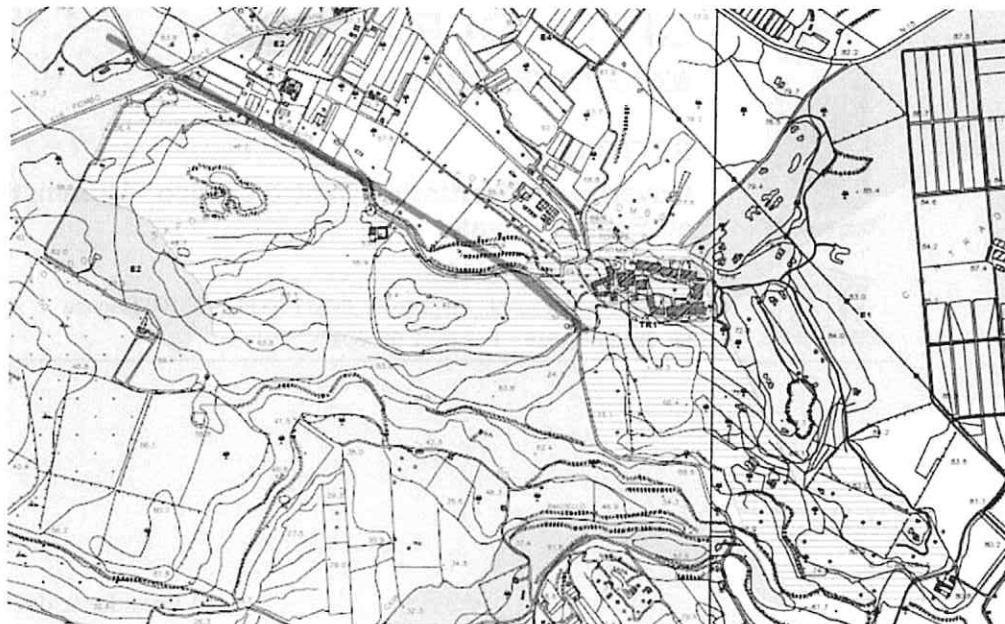
Al Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: Proposta di Consiglio Comunale n. 42 del 27/09/2020. Approvazione dello Schema di Massima della Revisione Generale del PRG

EMENDAMENTO TECNICO N. 3

Preso atto che per un mero errore dei progettisti dello schema di massima è stata indicata l'intera area di C.da Piombo quale zona TR1 (Turistica Ricettiva) la quale prevede un indice di fabbricabilità pari allo 0,80 mc/mq

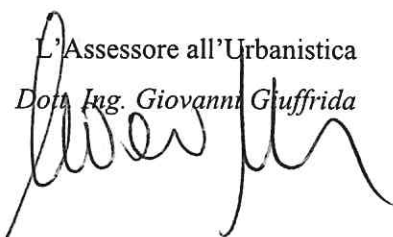
Preso atto che la zona TR1 summenzionata ricomprende per oltre il 90% l'area destinata a campi da golf di proprietà privata che rappresentano una eccellenza a livello europea che va salvaguardata. Ritenuto necessario applicare i necessari correttivi riconoscendo all'area occupata dai campi da golf la destinazione urbanistica di "Verde Attrezzato per lo sport ed il tempo libero" e l'area occupata dai fabbricati destinati a struttura alberghiera quale zona TR1



Si chiede al Consiglio Comunale

Di modificare la tavola 5.06 relativamente alla struttura turistico ricettiva di contrada Piombo nota come Donnafugata Resort riconoscendo all'area occupata dai campi da golf la destinazione urbanistica di "Verde Attrezzato per lo sport ed il tempo libero" e l'area occupata dai fabbricati destinati a struttura alberghiera quale zona TR1

L'Assessore all'Urbanistica
Dott. Ing. Giovanni Guffrida





Argomento in Esame:

Emendamento N° _____ **Presentato il** _____ **alle ore** _____

AD INIZIATIVA DI: _____ Assessore all'Urbanistica - Ing. Giovanni Giuffrida

(gruppo consiliare, consigliere comunale, altro soggetto legittimato ai sensi dello Statuto Comunale)

OGGETTO _____ Emendamento tecnico n. 3

SI PROPONE

- Di modificare la tavola 5.06 relativamente alla struttura turistico ricettiva di contrada Piombo nota
- come Donnafugata Resort riconoscendo all'area occupata dai campi da golf la destinazione
- urbanistica di "Verde Attrezzato per lo sport ed il tempo libero" e l'area occupata dai fabbricati
- destinati a struttura alberghiera quale zona TR1

nome e cognome dei Consiglieri

GIOVANNI GIOFFRÈ

Firme

☐ Parere FAVOREVOLE sulla regolarità tecnica

Motivazione: _____

Ragusa 10/11/2020

Ing. Ignazio Alberghina

Il Dirigente Del Settore

☐ Parere _____ sulla regolarità contabile/sulla copertura finanziaria

Motivazione: _____

Ragusa

12/11/2020

Il Responsabile dei Servizi Finanziari e Contabili

T.M.

☐ Parere _____ dell'Organo di Revisione

Motivazione: _____

Ragusa _____

Il Collegio dei Revisori dei Conti